PLANILHA ORÇAMENTÁRIA — CÂMARA MUNICIPAL DE APARECIDA (rev7)

Obra: Câmara Municipal de Aparecida | Local: Aparecida — SP | Regime: Lei 14.133/2021 | Encargos: NÃO-DESONERADO

Referência de preços: SINAPI (Caixa/IBGE) e CDHU — data-base JUN/2026 — UF: SP | BDI conforme aba MEMORIA BDI (Acórdão TCU 2622/2013)

Prazo: 3 meses | Responsável técnico: [A PREENCHER — ver aba PREMISSAS]

Item	Fonte	Código	Data Base	Local	Descrição dos Serviços	Unid.	Quant.	Custo Unit. s/ BDI (R$)	BDI (%)	Preço Unit. c/ BDI (R$)	Total s/ BDI (R$)	Total c/ BDI (R$)
FASE 0 — ADMINISTRAÇÃO LOCAL E CANTEIRO												
0.1	SINAPI	103689	JUN/2026	GERAL	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZAD	m²	4,50	505,63	25,00%	632,04	2.275,34	2.844,19
0.2	SINAPI	93572	JUN/2026	GERAL	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	unmes	3,00	9.258,79	25,00%	11.573,58	27.776,37	34.720,73
0.3	CDHU	202150	JUN/2026	GERAL	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	unmes	3,00	991,69	25,00%	1.239,62	2.975,07	3.718,87
SUBTOTAL — FASE 0											**33.026,78**	**41.283,79**
FASE 1 — SERVIÇOS INICIAIS E INVESTIGAÇÃO												
1.1	CDHU	01.21.140	JUN/2026	GERAL	SONDAGEM DO TERRENO A PERCUSSAO	m	90,00	95,68	25,00%	119,60	8.611,20	10.764,08
1.2	CDHU	[CÓDIGO CDHU	JUN/2026	GERAL	TAXA DE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA EXECUÇ	TX	1,00	7.116,11	25,00%	8.895,21	7.116,11	8.895,21
SUBTOTAL — FASE 1											**15.727,31**	**19.659,29**
FASE 2 — SERVIÇOS PRELIMINARES E DEMOLIÇÃO												
2.1	CDHU	03.02.040	JUN/2026	B.Reforma	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimer	m³	1,50	89,20	25,00%	111,50	133,80	167,25
2.2	SINAPI	90446	JUN/2026	B.Reforma	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIO	m	4,00	31,37	25,00%	39,21	125,48	156,85
2.3	SINAPI	90445	JUN/2026	B.Reforma	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIO	m	4,00	23,61	25,00%	29,51	94,44	118,05
2.4	SINAPI	90444	JUN/2026	B.Reforma	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MEN	m	4,00	17,81	25,00%	22,26	71,24	89,05
2.5	CDHU	05.07.040	JUN/2026	B.Reforma	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TER	m³	3,00	113,05	25,00%	141,31	339,15	423,94
2.6	CDHU	05.09.006	JUN/2026	B.Reforma	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO INERTE	m³	3,00	48,37	25,00%	60,46	145,11	181,39
2.7	CDHU	02.05.060	JUN/2026	B.Reforma	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TORRE METÁLICA COM ALTURA A	m	3,00	13,57	25,00%	16,96	40,71	50,89
2.8	CDHU	02.05.202	JUN/2026	B.Reforma	ANDAIME TORRE METÁLICO (1,5 X 1,5 M) COM PISO METÁLICO	mxmes	10,00	28,36	25,00%	35,45	283,60	354,50
2.9	SINAPI	97633	JUN/2026	B.Reforma	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento	m²	70,18	31,64	25,00%	39,55	2.220,50	2.775,64
2.10	CDHU	03.04.020	JUN/2026	B.UNISEXX	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	6,70	13,38	25,00%	16,73	89,65	112,06
2.11	CDHU	03.02.040	JUN/2026	B.UNISEXX	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimer	m³	0,09	89,20	25,00%	111,50	8,03	10,04
2.12	SINAPI	90446	JUN/2026	B.UNISEXX	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIO	m	5,00	31,37	25,00%	39,21	156,85	196,06
2.13	SINAPI	90445	JUN/2026	B.UNISEXX	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIO	m	5,00	23,61	25,00%	29,51	118,05	147,56
2.14	SINAPI	90444	JUN/2026	B.UNISEXX	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MEN	m	5,00	17,81	25,00%	22,26	89,05	111,31
2.15	CDHU	02.05.060	JUN/2026	B.UNISEXX	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TORRE METÁLICA COM ALTURA A	m	3,00	13,57	25,00%	16,96	40,71	50,89
2.16	CDHU	02.05.202	JUN/2026	B.UNISEXX	ANDAIME TORRE METÁLICO (1,5 X 1,5 M) COM PISO METÁLICO	mxmes	10,00	28,36	25,00%	35,45	283,60	354,50
2.17	CDHU	05.07.040	JUN/2026	B.UNISEXX	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TER	m³	3,00	113,05	25,00%	141,31	339,15	423,94
2.18	CDHU	05.09.006	JUN/2026	B.UNISEXX	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO INERTE	m³	3,00	48,37	25,00%	60,46	145,11	181,39
2.19	CDHU	03.04.020	JUN/2026	B.PRESIDENTE	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	10,50	13,38	25,00%	16,73	140,49	175,61
2.20	CDHU	03.02.040	JUN/2026	B.PRESIDENTE	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimer	m³	1,00	89,20	25,00%	111,50	89,20	111,50
2.21	SINAPI	90446	JUN/2026	B.PRESIDENTE	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIO	m	5,00	31,37	25,00%	39,21	156,85	196,06
2.22	SINAPI	90445	JUN/2026	B.PRESIDENTE	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIO	m	5,00	23,61	25,00%	29,51	118,05	147,56
2.23	SINAPI	90444	JUN/2026	B.PRESIDENTE	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MEN	m	5,00	17,81	25,00%	22,26	89,05	111,31
2.24	CDHU	02.05.060	JUN/2026	B.PRESIDENTE	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TORRE METÁLICA COM ALTURA A	m	3,00	13,57	25,00%	16,96	40,71	50,89
2.25	CDHU	02.05.202	JUN/2026	B.PRESIDENTE	ANDAIME TORRE METÁLICO (1,5 X 1,5 M) COM PISO METÁLICO	mxmes	15,00	28,36	25,00%	35,45	425,40	531,75
2.26	CDHU	05.07.040	JUN/2026	B.PRESIDENTE	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TER	m³	3,00	113,05	25,00%	141,31	339,15	423,94
2.27	CDHU	05.09.006	JUN/2026	B.PRESIDENTE	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO INERTE	m³	3,00	48,37	25,00%	60,46	145,11	181,39
2.28	SINAPI	97635	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, D	m²	62,00	23,25	25,00%	29,06	1.441,50	1.801,89

2.29	CDHU	03.02.040	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimer	m³	1,00	89,20	25,00%	111,50	89,20	111,50
2.30	CDHU	05.07.040	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TER	m³	3,00	113,05	25,00%	141,31	339,15	423,94
2.31	CDHU	05.09.006	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO INERTE	m³	3,00	48,37	25,00%	60,46	145,11	181,39
2.32	SINAPI	105598	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEME	m²	61,60	2,14	25,00%	2,68	131,82	164,78
2.33	SINAPI	97647	JUN/2026	ESTACIONAMENTO	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA I	m²	74,12	4,91	25,00%	6,14	363,93	454,92
2.34	SINAPI	97657	JUN/2026	ESTACIONAMENTO	REMOÇÃO DE TESOURAS METÁLICAS, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FO	un	7,00	833,72	25,00%	1.042,16	5.836,04	7.295,11
2.35	SINAPI	94216	JUN/2026	ESTACIONAMENTO	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2	m²	74,12	214,28	25,00%	267,85	15.882,43	19.853,20
2.36	SINAPI	94228	JUN/2026	ESTACIONAMENTO	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE	m	20,00	93,14	25,00%	116,43	1.862,80	2.328,52
2.37	CDHU	02.05.202	JUN/2026	ESTACIONAMENTO	ANDAIME TORRE METÁLICO (1,5 X 1,5 M) COM PISO METÁLICO	mxmes	20,00	28,36	25,00%	35,45	567,20	709,01
2.38	CDHU	02.05.060	JUN/2026	ESTACIONAMENTO	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TORRE METÁLICA COM ALTURA A	m	3,00	13,57	25,00%	16,96	40,71	50,89
2.39	CDHU	05.07.040	JUN/2026	ESTACIONAMENTO	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TER	m³	8,50	113,05	25,00%	141,31	960,93	1.201,17
2.40	CDHU	05.09.006	JUN/2026	ESTACIONAMENTO	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO INERTE	m³	8,50	48,37	25,00%	60,46	411,15	513,94
2.41	SINAPI	97635	JUN/2026	ESTACIONAMENTO	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, D	m²	74,12	23,25	25,00%	29,06	1.723,29	2.154,13
SUBTOTAL — FASE 2											**36.063,49**	**45.079,71**

FASE 3 — ESTRUTURA E ALVENARIA (BRUTO)												
3.1	CDHU	09.01.030	JUN/2026	B.Reforma	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA ESTRUTURA	m²	10,00	250,39	25,00%	312,99	2.503,90	3.129,90
3.2	SINAPI	93192	JUN/2026	B.Reforma	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA POF	m	3,60	52,74	25,00%	65,93	189,86	237,33
3.3	CDHU	02.05.060	JUN/2026	B.Reforma	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TORRE METÁLICA COM ALTURA A	m	3,00	13,57	25,00%	16,96	40,71	50,89
3.4	CDHU	02.05.202	JUN/2026	B.Reforma	ANDAIME TORRE METÁLICO (1,5 X 1,5 M) COM PISO METÁLICO	mxmes	10,00	28,36	25,00%	35,45	283,60	354,50
3.5	SINAPI	90436	JUN/2026	B.Reforma	FURO EM ALVENARIA PARA DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/	un	4,00	20,81	25,00%	26,01	83,24	104,05
3.6	SINAPI	93358	JUN/2026	B.Reforma	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	1,00	120,57	25,00%	150,71	120,57	150,71
3.7	SINAPI	102253	JUN/2026	B.Reforma	DIVISORIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO CO	m²	4,00	971,15	25,00%	1.213,95	3.884,60	4.855,79
3.8	CDHU	02.05.060	JUN/2026	B.UNISEXX	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TORRE METÁLICA COM ALTURA A	m	3,00	13,57	25,00%	16,96	40,71	50,89
3.9	CDHU	02.05.202	JUN/2026	B.UNISEXX	ANDAIME TORRE METÁLICO (1,5 X 1,5 M) COM PISO METÁLICO	mxmes	10,00	28,36	25,00%	35,45	283,60	354,50
3.10	SINAPI	101175	JUN/2026	B.UNISEXX	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL CO	m	3,00	132,43	25,00%	165,54	397,29	496,62
3.11	CDHU	11.01.130	JUN/2026	B.UNISEXX	CONCRETO USINADO FCK=25 MPA	m³	1,52	522,01	25,00%	652,52	793,46	991,83
3.12	CDHU	09.01.030	JUN/2026	B.UNISEXX	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA ESTRUTURA	m²	7,86	250,39	25,00%	312,99	1.968,07	2.460,10
3.13	SINAPI	93192	JUN/2026	B.UNISEXX	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA POF	m	2,00	52,74	25,00%	65,93	105,48	131,85
3.14	CDHU	02.05.060	JUN/2026	B.UNISEXX	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TORRE METÁLICA COM ALTURA A	m	3,00	13,57	25,00%	16,96	40,71	50,89
3.15	CDHU	02.05.202	JUN/2026	B.UNISEXX	ANDAIME TORRE METÁLICO (1,5 X 1,5 M) COM PISO METÁLICO	mxmes	10,00	28,36	25,00%	35,45	283,60	354,50
3.16	SINAPI	90436	JUN/2026	B.UNISEXX	FURO EM ALVENARIA PARA DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/	un	4,00	20,81	25,00%	26,01	83,24	104,05
3.17	SINAPI	103357	JUN/2026	B.UNISEXX	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL	m²	16,00	71,73	25,00%	89,66	1.147,68	1.434,61
3.18	SINAPI	104919	JUN/2026	B.UNISEXX	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZAI	kg	38,70	11,92	25,00%	14,90	461,30	576,63
3.19	SINAPI	92433	JUN/2026	B.UNISEXX	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTI	m²	7,30	85,41	25,00%	106,76	623,49	779,37
3.20	SINAPI	93358	JUN/2026	B.UNISEXX	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	2,00	120,57	25,00%	150,71	241,14	301,43
3.21	SINAPI	102253	JUN/2026	B.UNISEXX	DIVISORIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO CO	m²	1,47	971,15	25,00%	1.213,95	1.427,59	1.784,50
3.22	SINAPI	93192	JUN/2026	B.PRESIDENTE	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA POF	m	2,00	52,74	25,00%	65,93	105,48	131,85
3.23	CDHU	02.05.060	JUN/2026	B.PRESIDENTE	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TORRE METÁLICA COM ALTURA A	m	3,00	13,57	25,00%	16,96	40,71	50,89
3.24	CDHU	02.05.202	JUN/2026	B.PRESIDENTE	ANDAIME TORRE METÁLICO (1,5 X 1,5 M) COM PISO METÁLICO	mxmes	10,00	28,36	25,00%	35,45	283,60	354,50
3.25	SINAPI	90436	JUN/2026	B.PRESIDENTE	FURO EM ALVENARIA PARA DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/	un	4,00	20,81	25,00%	26,01	83,24	104,05
3.26	SINAPI	103357	JUN/2026	B.PRESIDENTE	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL	m²	26,00	71,73	25,00%	89,66	1.864,98	2.331,24
3.27	SINAPI	104919	JUN/2026	B.PRESIDENTE	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZAI	kg	38,70	11,92	25,00%	14,90	461,30	576,63
3.28	SINAPI	92433	JUN/2026	B.PRESIDENTE	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTI	m²	7,00	85,41	25,00%	106,76	597,87	747,34
3.29	SINAPI	93358	JUN/2026	B.PRESIDENTE	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	2,00	120,57	25,00%	150,71	241,14	301,43
3.30	SINAPI	101175	JUN/2026	B.PRESIDENTE	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL CO	m	8,00	132,43	25,00%	165,54	1.059,44	1.324,31
3.31	CDHU	06.02.020	JUN/2026	B.PRESIDENTE	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	m³	0,50	66,90	25,00%	83,63	33,45	41,81
3.32	CDHU	11.01.130	JUN/2026	B.PRESIDENTE	CONCRETO USINADO FCK=25 MPA	m³	1,52	522,01	25,00%	652,52	793,46	991,83
3.33	CDHU	09.01.030	JUN/2026	B.PRESIDENTE	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA ESTRUTURA	m²	7,86	250,39	25,00%	312,99	1.968,07	2.460,10
3.34	SINAPI	93192	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA POF	m	14,00	52,74	25,00%	65,93	738,36	922,96
3.35	CDHU	02.05.060	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TORRE METÁLICA COM ALTURA A	m	5,00	13,57	25,00%	16,96	67,85	84,81

3.36	CDHU	02.05.202	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	ANDAIME TORRE METÁLICO (1,5 X 1,5 M) COM PISO METÁLICO	mxmes	10,00	28,36	25,00%	35,45	283,60	354,50
3.37	SINAPI	103324	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE	m²	140,08	89,48	25,00%	111,85	12.534,36	15.668,07
3.38	SINAPI	92774	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO U	kg	816,00	8,30	25,00%	10,38	6.772,80	8.466,07
3.39	SINAPI	104919	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZAI	kg	130,00	11,92	25,00%	14,90	1.549,60	1.937,01
3.40	SINAPI	92433	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTI	m²	27,20	85,41	25,00%	106,76	2.323,15	2.903,96
3.41	SINAPI	93358	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	2,00	120,57	25,00%	150,71	241,14	301,43
3.42	SINAPI	97096	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 3	m³	23,22	602,09	25,00%	752,62	13.980,53	17.475,80
3.43	SINAPI	105598	JUN/2026	ESTACIONAMENTO	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMI	m²	74,12	2,19	25,00%	2,74	162,32	202,91
3.44	SINAPI	97096	JUN/2026	ESTACIONAMENTO	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 3	m³	7,50	602,09	25,00%	752,62	4.515,68	5.644,64
3.45	SINAPI	93358	JUN/2026	ESTACIONAMENTO	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	1,50	120,57	25,00%	150,71	180,86	226,07
SUBTOTAL — FASE 3											**65.886,82**	**82.359,16**
FASE 4 — INSTALAÇÕES EMBUTIDAS (HIDRÁULICA E ELÉTRICA)												
4.1	SINAPI	89356	JUN/2026	B.Reforma	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE Á	m	10,00	32,58	25,00%	40,73	325,80	407,25
4.2	SINAPI	89355	JUN/2026	B.Reforma	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE Á	m	10,00	28,24	25,00%	35,30	282,40	353,00
4.3	CDHU	06.02.020	JUN/2026	B.Reforma	ESCAVACAO MANUAL EM SOLO D E 1 E 2 CATEGORIA EM VALA OU CAVA ATE 1	m³	2,00	66,90	25,00%	83,63	133,80	167,25
4.4	CDHU	06.02.020	JUN/2026	B.UNISEXX	ESCAVACAO MANUAL EM SOLO D E 1 E 2 CATEGORIA EM VALA OU CAVA ATE 1	m³	2,00	66,90	25,00%	83,63	133,80	167,25
4.5	CDHU	06.02.020	JUN/2026	B.PRESIDENTE	ESCAVACAO MANUAL EM SOLO D E 1 E 2 CATEGORIA EM VALA OU CAVA ATE 1	m³	2,00	66,90	25,00%	83,63	133,80	167,25
4.6	SINAPI	91852	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS	m	25,00	11,56	25,00%	14,45	289,00	361,25
4.7	SINAPI	91843	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PAR	m	78,00	7,47	25,00%	9,34	582,66	728,33
SUBTOTAL — FASE 4											**1.881,26**	**2.351,59**
FASE 5 — IMPERMEABILIZAÇÃO												
5.1	SINAPI	98557	JUN/2026	B.PRESIDENTE	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. A	m²	1,47	45,76	25,00%	57,20	67,27	84,08
5.2	CDHU	02.05.060	JUN/2026	B.PRESIDENTE	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TORRE METÁLICA COM ALTURA AT	m	3,00	13,57	25,00%	16,96	40,71	50,89
5.3	CDHU	02.05.202	JUN/2026	B.PRESIDENTE	ANDAIME TORRE METÁLICO (1,5 X 1,5 M) COM PISO METÁLICO	mxmes	10,00	28,36	25,00%	35,45	283,60	354,50
5.4	SINAPI	98557	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. A	m²	23,22	45,76	25,00%	57,20	1.062,55	1.328,19
SUBTOTAL — FASE 5											**1.454,12**	**1.817,67**
FASE 6 — REVESTIMENTOS DE ARGAMASSA												
6.1	SINAPI	87549	JUN/2026	B.Reforma	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MAN	m²	15,00	29,07	25,00%	36,34	436,05	545,07
6.2	SINAPI	87549	JUN/2026	B.UNISEXX	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MAN	m²	18,00	29,07	25,00%	36,34	523,26	654,08
6.3	SINAPI	87549	JUN/2026	B.PRESIDENTE	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MAN	m²	28,00	29,07	25,00%	36,34	813,96	1.017,46
6.4	SINAPI	87549	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MAN	m²	280,16	29,07	25,00%	36,34	8.144,25	10.180,39
SUBTOTAL — FASE 6											**9.917,52**	**12.397,00**
FASE 7 — REVESTIMENTOS CERÂMICOS (PISO E PAREDE)												
7.1	CDHU	02.05.202	JUN/2026	B.Reforma	ANDAIME TORRE METÁLICO (1,5 X 1,5 M) COM PISO METÁLICO	mxmes	10,00	28,36	25,00%	35,45	283,60	354,50
7.2	CDHU	02.05.060	JUN/2026	B.Reforma	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TORRE METÁLICA COM ALTURA AT	m	3,00	13,57	25,00%	16,96	40,71	50,89
7.3	SINAPI	104611	JUN/2026	B.Reforma	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESM	m²	70,18	100,66	25,00%	125,83	7.064,32	8.830,47
7.4	SINAPI	87257	JUN/2026	B.Reforma	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIM	m²	16,00	65,67	25,00%	82,09	1.050,72	1.313,41
7.5	SINAPI	98689	JUN/2026	B.Reforma	SOLEIRA DE GRANITO NATURAL DE 15 CM DE LARGURA, ASSENTADO COM AR	m	2,00	141,11	25,00%	176,39	282,22	352,78
7.6	SINAPI	98557	JUN/2026	B.Reforma	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. A	m²	15,00	45,76	25,00%	57,20	686,40	858,01
7.7	CDHU	18.06.410	JUN/2026	B.Reforma	REJUNTAMENTO EM PLACAS CERÂMICAS COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	m²	70,18	14,25	25,00%	17,81	1.000,07	1.250,09
7.8	SINAPI	104611	JUN/2026	B.UNISEXX	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESM	m²	22,00	100,66	25,00%	125,83	2.214,52	2.768,17
7.9	SINAPI	87257	JUN/2026	B.UNISEXX	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIM	m²	7,00	65,67	25,00%	82,09	459,69	574,62
7.10	SINAPI	98557	JUN/2026	B.UNISEXX	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. A	m²	7,00	45,76	25,00%	57,20	320,32	400,40
7.11	CDHU	18.06.410	JUN/2026	B.UNISEXX	REJUNTAMENTO EM PLACAS CERÂMICAS COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	m²	28,30	14,25	25,00%	17,81	403,28	504,10
7.12	CDHU	02.05.202	JUN/2026	B.PRESIDENTE	ANDAIME TORRE METÁLICO (1,5 X 1,5 M) COM PISO METÁLICO	mxmes	10,00	28,36	25,00%	35,45	283,60	354,50
7.13	CDHU	02.05.060	JUN/2026	B.PRESIDENTE	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TORRE METÁLICA COM ALTURA AT	m	3,00	13,57	25,00%	16,96	40,71	50,89
7.14	SINAPI	104611	JUN/2026	B.PRESIDENTE	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESM	m²	28,00	100,66	25,00%	125,83	2.818,48	3.523,13

7.15	SINAPI	87257	JUN/2026	B.PRESIDENTE	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIM	m²	7,00	65,67	25,00%	82,09	459,69	574,62
7.16	SINAPI	98689	JUN/2026	B.PRESIDENTE	SOLEIRA DE GRANITO NATURAL DE 15 CM DE LARGURA, ASSENTADO COM AR	m	1,00	141,11	25,00%	176,39	141,11	176,39
7.17	SINAPI	98557	JUN/2026	B.PRESIDENTE	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. A	m²	10,50	45,76	25,00%	57,20	480,48	600,60
7.18	CDHU	18.06.410	JUN/2026	B.PRESIDENTE	REJUNTAMENTO EM PLACAS CERÂMICAS COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	m²	27,00	14,25	25,00%	17,81	384,75	480,94
7.19	SINAPI	87257	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIM	m²	61,60	65,67	25,00%	82,09	4.045,27	5.056,63
7.20	SINAPI	98689	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	SOLEIRA DE GRANITO NATURAL DE 15 CM DE LARGURA, ASSENTADO COM AR	m	2,00	141,11	25,00%	176,39	282,22	352,78
7.21	SINAPI	98557	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. A	m²	61,60	45,76	25,00%	57,20	2.818,82	3.523,55
7.22	CDHU	18.06.410	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	REJUNTAMENTO EM PLACAS CERÂMICAS COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	m²	61,60	14,25	25,00%	17,81	877,80	1.097,26
SUBTOTAL — FASE 7											**26.438,77**	**33.048,71**
FASE 8 — FORRO/TETO E PINTURA												
8.1	SINAPI	88484	JUN/2026	B.Reforma	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	16,00	6,33	25,00%	7,91	101,28	126,60
8.2	SINAPI	88488	JUN/2026	B.Reforma	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS	m²	16,00	17,68	25,00%	22,10	282,88	353,60
8.3	SINAPI	88489	JUN/2026	B.UNISEXX	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS	m²	16,00	14,68	25,00%	18,35	234,88	293,60
8.4	SINAPI	88485	JUN/2026	B.UNISEXX	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/	m²	16,00	5,10	25,00%	6,38	81,60	102,00
8.5	SINAPI	88484	JUN/2026	B.UNISEXX	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	6,70	6,33	25,00%	7,91	42,41	53,01
8.6	SINAPI	88488	JUN/2026	B.UNISEXX	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS	m²	6,70	17,68	25,00%	22,10	118,46	148,07
8.7	SINAPI	88489	JUN/2026	B.PRESIDENTE	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS	m²	22,00	14,68	25,00%	18,35	322,96	403,70
8.8	SINAPI	88485	JUN/2026	B.PRESIDENTE	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/	m²	22,00	5,10	25,00%	6,38	112,20	140,25
8.9	SINAPI	88484	JUN/2026	B.PRESIDENTE	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	11,00	6,33	25,00%	7,91	69,63	87,04
8.10	SINAPI	88488	JUN/2026	B.PRESIDENTE	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS	m²	11,00	17,68	25,00%	22,10	194,48	243,10
8.11	SINAPI	88489	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS	m²	341,76	14,68	25,00%	18,35	5.017,04	6.271,34
8.12	SINAPI	88485	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/	m²	341,76	5,10	25,00%	6,38	1.742,98	2.178,74
8.13	SINAPI	88484	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	61,60	6,33	25,00%	7,91	389,93	487,41
8.14	SINAPI	88488	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS	m²	61,60	17,68	25,00%	22,10	1.089,09	1.361,37
8.15	SINAPI	88489	JUN/2026	ESTACIONAMENTO	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS	m²	55,88	14,68	25,00%	18,35	820,32	1.025,41
8.16	SINAPI	88485	JUN/2026	ESTACIONAMENTO	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/	m²	55,88	5,10	25,00%	6,38	284,99	356,24
8.17	SINAPI	102805	JUN/2026	ESTACIONAMENTO	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MECÂNICA, 2 DEMÃOS. AF_05	m²	74,12	69,46	25,00%	86,83	5.148,38	6.435,52
SUBTOTAL — FASE 8											**16.053,49**	**20.067,01**
FASE 9 — ESQUADRIAS												
9.1	SINAPI	94570	JUN/2026	B.Reforma	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCL	m²	3,00	365,70	25,00%	457,13	1.097,10	1.371,39
9.2	SINAPI	102146	JUN/2026	B.Reforma	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO	m²	2,00	534,53	25,00%	668,17	1.069,06	1.336,34
9.3	SINAPI	102167	JUN/2026	B.Reforma	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUMÊ, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU	m²	3,40	459,86	25,00%	574,83	1.563,52	1.954,42
9.4	SINAPI	94570	JUN/2026	B.UNISEXX	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCL	m²	0,96	365,70	25,00%	457,13	351,07	438,84
9.5	SINAPI	102146	JUN/2026	B.UNISEXX	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO	m²	1,00	534,53	25,00%	668,17	534,53	668,17
9.6	SINAPI	102180	JUN/2026	B.PRESIDENTE	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_1	m²	5,00	477,07	25,00%	596,34	2.385,35	2.981,71
9.7	SINAPI	94570	JUN/2026	B.PRESIDENTE	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCL	m²	1,20	365,70	25,00%	457,13	438,84	548,55
9.8	SINAPI	102146	JUN/2026	B.PRESIDENTE	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO	m²	1,00	534,53	25,00%	668,17	534,53	668,17
9.9	SINAPI	102167	JUN/2026	B.PRESIDENTE	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUMÊ, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU	m²	1,47	459,86	25,00%	574,83	675,99	845,00
9.10	SINAPI	102146	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO	m²	6,70	534,53	25,00%	668,17	3.581,35	4.476,72
9.11	SINAPI	102167	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUMÊ, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU	m²	3,00	459,86	25,00%	574,83	1.379,58	1.724,49
SUBTOTAL — FASE 9											**13.610,93**	**17.013,80**
FASE 10 — LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS												
10.1	SINAPI	95543	JUN/2026	B.Reforma	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO	un	2,00	93,92	25,00%	117,40	187,84	234,80
10.2	CDHU	44.03.130	JUN/2026	B.Reforma	SABONETEIRA TIPO DISPENSER, PARA REFIL DE 800 ML	un	2,00	71,07	25,00%	88,84	142,14	177,68
10.3	SINAPI	94794	JUN/2026	B.Reforma	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO	un	2,00	167,39	25,00%	209,24	334,78	418,48
10.4	SINAPI	94792	JUN/2026	B.Reforma	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E C	un	2,00	115,25	25,00%	144,06	230,50	288,13
10.5	SINAPI	100853	JUN/2026	B.Reforma	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATÓRIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_0	un	2,00	345,66	25,00%	432,08	691,32	864,16
10.6	SINAPI	86939	JUN/2026	B.Reforma	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35* CM, PADRÃO POPULAR, IN	un	2,00	455,21	25,00%	569,02	910,42	1.138,03

10.7	SINAPI	86931	JUN/2026	B.Reforma	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE F	un	2,00	602,70	25,00%	753,38	1.205,40	1.506,76
10.8	SINAPI	89529	JUN/2026	B.Reforma	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTIC/	un	2,00	44,89	25,00%	56,11	89,78	112,23
10.9	SINAPI	89531	JUN/2026	B.Reforma	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTIC/	un	2,00	46,24	25,00%	57,80	92,48	115,60
10.10	SINAPI	89554	JUN/2026	B.Reforma	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FC	un	2,00	33,79	25,00%	42,24	67,58	84,48
10.11	SINAPI	86939	JUN/2026	B.UNISEXX	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35* CM, PADRÃO POPULAR, IN	un	1,00	455,21	25,00%	569,02	455,21	569,02
10.12	SINAPI	100853	JUN/2026	B.UNISEXX	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATÓRIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_0	un	1,00	345,66	25,00%	432,08	345,66	432,08
10.13	SINAPI	86931	JUN/2026	B.UNISEXX	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE F	un	2,00	602,70	25,00%	753,38	1.205,40	1.506,76
10.14	SINAPI	89709	JUN/2026	B.UNISEXX	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INST/	un	1,00	26,68	25,00%	33,35	26,68	33,35
10.15	SINAPI	95543	JUN/2026	B.UNISEXX	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO	un	1,00	93,92	25,00%	117,40	93,92	117,40
10.16	CDHU	44.03.130	JUN/2026	B.UNISEXX	SABONETEIRA TIPO DISPENSER, PARA REFIL DE 800 ML	un	1,00	71,07	25,00%	88,84	71,07	88,84
10.17	SINAPI	89529	JUN/2026	B.UNISEXX	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTIC/	un	2,00	44,89	25,00%	56,11	89,78	112,23
10.18	SINAPI	89531	JUN/2026	B.UNISEXX	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTIC/	un	2,00	46,24	25,00%	57,80	92,48	115,60
10.19	SINAPI	89356	JUN/2026	B.UNISEXX	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE Á	m	30,00	32,58	25,00%	40,73	977,40	1.221,76
10.20	SINAPI	89355	JUN/2026	B.UNISEXX	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE Á	m	7,00	28,24	25,00%	35,30	197,68	247,10
10.21	SINAPI	94792	JUN/2026	B.UNISEXX	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E C/	un	1,00	115,25	25,00%	144,06	115,25	144,06
10.22	SINAPI	94794	JUN/2026	B.UNISEXX	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO	un	1,00	167,39	25,00%	209,24	167,39	209,24
10.23	SINAPI	100853	JUN/2026	B.PRESIDENTE	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATÓRIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_0	un	2,00	345,66	25,00%	432,08	691,32	864,16
10.24	SINAPI	86939	JUN/2026	B.PRESIDENTE	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35* CM, PADRÃO POPULAR, IN	un	1,00	455,21	25,00%	569,02	455,21	569,02
10.25	SINAPI	86931	JUN/2026	B.PRESIDENTE	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE F	un	1,00	602,70	25,00%	753,38	602,70	753,38
10.26	SINAPI	89709	JUN/2026	B.PRESIDENTE	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INST/	un	1,00	26,68	25,00%	33,35	26,68	33,35
10.27	SINAPI	89356	JUN/2026	B.PRESIDENTE	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE Á	m	20,00	32,58	25,00%	40,73	651,60	814,51
10.28	SINAPI	89355	JUN/2026	B.PRESIDENTE	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE Á	m	7,00	28,24	25,00%	35,30	197,68	247,10
10.29	SINAPI	94792	JUN/2026	B.PRESIDENTE	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E C/	un	1,00	115,25	25,00%	144,06	115,25	144,06
10.30	SINAPI	94794	JUN/2026	B.PRESIDENTE	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO	un	1,00	167,39	25,00%	209,24	167,39	209,24
10.31	SINAPI	95543	JUN/2026	B.PRESIDENTE	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO	un	1,00	93,92	25,00%	117,40	93,92	117,40
10.32	CDHU	44.03.130	JUN/2026	B.PRESIDENTE	SABONETEIRA TIPO DISPENSER, PARA REFIL DE 800 ML	un	1,00	71,07	25,00%	88,84	71,07	88,84
10.33	SINAPI	89529	JUN/2026	B.PRESIDENTE	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTIC/	un	2,00	44,89	25,00%	56,11	89,78	112,23
10.34	SINAPI	89531	JUN/2026	B.PRESIDENTE	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTIC/	un	1,00	46,24	25,00%	57,80	46,24	57,80
10.35	SINAPI	89554	JUN/2026	B.PRESIDENTE	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FC	un	1,00	33,79	25,00%	42,24	33,79	42,24
10.36	SINAPI	86895	JUN/2026	B.PRESIDENTE	BANCADA DE GRANITO POLIDO, DE 1,20 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECI	un	1,00	367,60	25,00%	459,50	367,60	459,50
SUBTOTAL — FASE 10											**11.400,39**	**14.250,60**
FASE 11 — ELÉTRICA DE ACABAMENTO												
11.1	SINAPI	91981	JUN/2026	B.Reforma	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA	un	2,00	65,79	25,00%	82,24	131,58	164,48
11.2	SINAPI	92031	JUN/2026	B.Reforma	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 /	un	2,00	105,87	25,00%	132,34	211,74	264,68
11.3	SINAPI	91852	JUN/2026	B.Reforma	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS	m	8,00	11,56	25,00%	14,45	92,48	115,60
11.4	CDHU	41.14.070	JUN/2026	B.Reforma	Luminária retangular de sobrepor tipo calha aberta, para 2 lâmpadas fluorescentes tub	un	4,00	114,34	25,00%	142,93	457,36	571,70
11.5	SINAPI	100860	JUN/2026	B.Reforma	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENT	un	2,00	182,89	25,00%	228,61	365,78	457,23
11.6	SINAPI	91981	JUN/2026	B.UNISEXX	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA	un	1,00	65,79	25,00%	82,24	65,79	82,24
11.7	SINAPI	92031	JUN/2026	B.UNISEXX	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 /	un	1,00	105,87	25,00%	132,34	105,87	132,34
11.8	SINAPI	91852	JUN/2026	B.UNISEXX	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS	m	8,00	11,56	25,00%	14,45	92,48	115,60
11.9	SINAPI	101876	JUN/2026	B.UNISEXX	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAME	un	1,00	124,43	25,00%	155,54	124,43	155,54
11.10	SINAPI	91981	JUN/2026	B.PRESIDENTE	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA	un	1,00	65,79	25,00%	82,24	65,79	82,24
11.11	SINAPI	92031	JUN/2026	B.PRESIDENTE	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 /	un	1,00	105,87	25,00%	132,34	105,87	132,34
11.12	SINAPI	91852	JUN/2026	B.PRESIDENTE	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS	m	8,00	11,56	25,00%	14,45	92,48	115,60
11.13	SINAPI	100860	JUN/2026	B.PRESIDENTE	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENT	un	1,00	182,89	25,00%	228,61	182,89	228,61
11.14	SINAPI	101876	JUN/2026	B.PRESIDENTE	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAME	un	1,00	124,43	25,00%	155,54	124,43	155,54
11.15	SINAPI	91981	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA	un	2,00	65,79	25,00%	82,24	131,58	164,48
11.16	SINAPI	92031	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 /	un	8,00	105,87	25,00%	132,34	846,96	1.058,71
11.17	SINAPI	101876	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAME	un	1,00	124,43	25,00%	155,54	124,43	155,54
11.18	SINAPI	91981	JUN/2026	ESTACIONAMENTO	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA	un	2,00	65,79	25,00%	82,24	131,58	164,48

SUBTOTAL — FASE 11											**3.453,52**	**4.316,93**
FASE 12 — TESTES E LIMPEZA FINAL												
12.1	CDHU	55.01.020	JUN/2026	B.Reforma	Limpeza final da obra	m²	16,00	15,61	25,00%	19,51	249,76	312,20
12.2	CDHU	55.01.020	JUN/2026	B.UNISEXX	Limpeza final da obra	m²	10,00	15,61	25,00%	19,51	156,10	195,13
12.3	CDHU	55.01.020	JUN/2026	B.PRESIDENTE	Limpeza final da obra	m²	22,00	15,61	25,00%	19,51	343,42	429,28
12.4	CDHU	55.01.020	JUN/2026	P.NOVO- ARQUIVO MORTO	Limpeza final da obra	m²	62,00	15,61	25,00%	19,51	967,82	1.209,78
12.5	CDHU	55.01.020	JUN/2026	ESTACIONAMENTO	Limpeza final da obra	m²	75,00	15,61	25,00%	19,51	1.170,75	1.463,45
SUBTOTAL — FASE 12											**2.887,85**	**3.609,84**
TOTAL DOS SERVIÇOS (sem BDI)											**237.802,24**	
BDI										**25,00%**	**59.452,86**	
TOTAL GERAL (com BDI)											**297.255,10**	**297.255,10**

Guaratinguetá, 12 de agosto de 2026

gov.br
Documento assinado digitalmente
LUIS GUSTAVO DE BARROS
Data: 13/08/2026 13:28:57-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

ADM FABRICAÇÃO E MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS
CNPJ.: 14.563.488/0001-70